



《马萨诸塞州铅法》是什么？

- 《马萨诸塞州铅法》旨在保护儿童免受铅中毒伤害。
- 《铅法》规定，凡 1978 年以前建造的房屋，有 6 岁以下儿童居住的，必须清除或覆盖任何含铅涂料危害。含铅涂料危害包括松动的含铅涂料或窗户和门框等物品上的含铅涂料。
- 房主和房东有责任遵守《铅法》规定。有 6 岁以下儿童居住的，其必须保证住房的铅含量安全。

房东可否因住房内有铅存在而拒绝向您出租或要求收回房屋吗？

不可以。根据马萨诸塞州法律和《联邦公平住房法案》规定，租客带有儿童的或者住房内有铅存在的，房东不得拒绝出租或要求收回房屋。房东有负责纠正住房内的含铅涂料危害。

若您认为受到房东歧视，请致电 617-635-2500 联系波士顿公平住房与衡平法办公室，或者致电 617-994-6000 联系马萨诸塞州反歧视委员会。



房东在我家施工时，我的家人安全吗？

若您不确定房东是否安全施工，请致电 617-534-5965 联系波士顿儿童铅中毒预防计划中心 (BCLPPP)。BCLPPP 检查人员可以确定您家里是否存在含铅涂料。他们还可以告诉您，施工是否安全，是否符合《马萨诸塞州铅法》和《除铅与铅安全改造条例》规定。

我家的水安全吗？

- 马萨诸塞州水资源管理局 (MWRA) 供应给您家的水是安全的。他们会定期检测。
- 连接您家与 MWRA 水源的服务管道可能含有铅。您可以访问 www.bwsc.org 或致电 617-989-7888，查看波士顿给排水管理委员会 (BWSC) 的含铅服务管道地图，了解您家的服务管道是否用铅制成。

